



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 616 / 2023

PROT. CORR. N-OP 22161/9 – 2023/2634

OGGETTO: Codice Opera 22161 Magazzino 26. Adeguamento antincendio e tecnologici. Incarico professionale per il collaudo statico in corso d'opera all'ing. Ugo Raldi di Trieste per Euro 306,57omnicomprensivi. Spesa complessiva dell'opera Euro 300.000,00.

CUP **F98C22000940004**

CIG: **Z9A3A24F21**

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO

che Questa Amministrazione Comunale ha in programma l'attuazione del codice opera 22161 descritta in oggetto e consistente di fatto nel completamento delle opere di adeguamento antincendio e tecnologico dell'ala sinistra del Magazzino 26 Spesa totale dell'opera fissata in € 300.000,00=;

che con determinazione dirigenziale n.3176-2022 dd. 17.11.2022 è stato affidato alla SIMM Società di Ingegneria Masoli Messi srl di Trieste l'incarico professionale per Progettazione Esecutiva, direzione Lavori, Misura e contabilità, CRE e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto, per un importo omnicomprensivo di Euro 29.952,84.-;

che il Professionista ha consegnato il progetto Esecutivo delle opere in oggetto in data 03.02.2023 e che tale progetto è attualmente in fase di Verifica e Validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

che il Quadro Economico dell'opera risulta attualmente il seguente:

A IMPORTO LAVORI

A.1	opere edili ed impiantistiche	€ 201.835,59
A.1.1	Impianto ventilazione Sala luttazzi	€ 81.850,06
A.1.2	Impianto EVAC integrazioni	€ 36.595,54
A.1.3	Impianto chiamata spazi calmi, n.8 postazioni	38.586,90
A.1.4	Apertura varco terzo piano	€ 4.018,19

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaiaroncaglia.comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

A.1.5	Illuminazione ballatoi accesso	€ 18.516,80
A.1.6	Opere di completamento varie	€ 22.268,10

A.2	oneri per la sicurezza	€ 4.011,68
totale A – LAVORI		€ 205.847,27

B SOMMA A DISPOSIZIONE

B.1	IVA sui lavori 10 % (restauro)	€ 20.584,73
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)	€ 3.293,56
B.3	Fondo per l'innovazione (art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016)	€ 823,39
B.4	Spese Tecniche (B.4.1+B.4.2 IVA e Oneri previdenziali inclusi)	€ 30.291,12
B.4.1	(Prog.Prel-Esec-DL-CSE-CSP)	€ 29.952,84
B.4.2	(Collaudo statico-)	€ 338,28
B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie	€ 39.159,94
totale B – SOMMA A DISPOSIZIONE		€ 94.152,73

C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) € 300.000,00

che tra le opere da eseguirsi nell'ambito dei lavori in oggetto rientra anche la apertura di un nuovo varco nella muratura portante del terzo piano del Magazzino 26 – ala sinistra;

che si tratta di intervento strutturale su un edificio classificato come strategico, pertanto il progetto esecutivo strutturale andrà presentato alla Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Friuli-Venezia Giulia ai sensi della LR 16/2009 e s.m.i.;

che per l'avvio di tale procedimento è necessaria la nomina di un collaudatore strutturale in corso d'opera che dovrà successivamente seguire tutte le fasi di esecuzione delle opere di rilevanza statica per giungere alla redazione del collaudo statico finale;

accertata l'indisponibilità all'interno dell'Ente dei tecnici, che dati i tempi e l'impegno contemporaneo nelle progettazioni e direzione lavori di opere diverse, si trovano nell'impossibilità di seguire nello specifico l'attività in questione nei modi e nelle tempistiche previste dalle normative vigenti;

vista la Determinazione n. 4418/2018 dell'Area Lavori Pubblici, Finanza di Progetto e Partenariati dd. 01.10.2018 "Avviso pubblico per la formazione di un Elenco Unico dei professionisti abilitati per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed affini, di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e Linea

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Guida Anac n. 1, di cui alla Delibera 973 dd. 14.9.2016 e s.m.i. Approvazione elenco nuove candidature a integrazione ed aggiornamento elenchi precedenti a formare un unico elenco di professionisti.”

ritenuto di avvalersi del disposto di cui agli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2 lettera a) del D. lgs. 50/2016 e delle Linee Guida di attuazione del nuovo Codice Appalti dell'ANAC approvate con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 recante le indicazioni sull'«Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria», che prevedono che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengano conferiti secondo le procedure di cui codice stesso e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000,00 euro, possano essere affidati in via diretta da parte del responsabile del procedimento;

evidenziato che per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico si è fatto quindi esclusivo riferimento alle capacità professionali, all'esperienza maturata nel settore di riferimento ed alla disponibilità immediata a svolgere le prestazioni richieste da parte dei soggetti inclusi nell'Elenco di professionisti aggiornato con la determinazione dirigenziale n. 1116 dd. 31.03.2022;

considerato che in relazione a quanto sopra è stato individuato il professionista ing. Ugo RALDI con sede a Trieste;

dato atto che in data 27.02.2023 è stata richiesta la disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto e la formulazione della migliore offerta economica all'ing. Ugo RALDI, su un importo a base d'asta di Euro 266,62.- calcolato sulla base del Decreto ministeriale del Ministero della Giustizia 17.06.2016 recante “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs 50/2016”, (C.N.P.A.I.A. e IVA escluse);

dato atto che in data 27.02.2023 è pervenuta alla scrivente Amministrazione la dichiarazione di impegno e offerta (allegato_A_Dichiarazione impegno e offerta) da parte dell'ing. Ugo RALDI di Trieste e che la stessa dichiarazione propone uno sconto del 9,377% (nove/377%) rispetto all'importo individuato sulla base del Decreto ministeriale sopracitato, e quindi per Euro 241,62.- + Euro 9,66.- oneri previdenziali 4% + Euro 55,28.- IVA 22%, per un totale di Euro 306,57.-;

ritenuto detto importo adeguato e conveniente;

ravvisata la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi sulla base dell'offerta prodotta dall'operatore economico che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' ai sensi dell'art. 1 comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in legge con modifiche dalla L. 120/2020, il quale prevede che: “*gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016*”;

considerato che sulle dichiarazioni sostitutive di cui al D.P.R. 445/2000 relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs n. 50/2016, sono in corso i controlli e che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti ai sensi di legge, si procederà con la risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito per le sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

ravvisata la positiva verifica del possesso, da parte di tutti i componenti del suddetto Raggruppamento Temporaneo di Professionisti della regolarità contributiva presso l'Ente previdenziale di appartenenza, come da certificazioni conservate in atti;

dato atto che gli uffici tecnici dell'Amministrazione hanno predisposto apposito Foglio Patti e Condizioni (allegato_B_FPC) nella quale sono specificate le condizioni relative all'incarico in oggetto e

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaia@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

che questo è stato sottoscritto dal professionista per accettazione;

vista la dichiarazioni conservate agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

atteso che la suddetta dichiarazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996, come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

dato atto che la spesa di Euro 306,57 trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera, si rende necessario aggiornare il quadro economico come segue:

A IMPORTO LAVORI

A.1	opere edili ed impiantistiche	€	201.835,59
A.1.1	Impianto ventilazione Sala luttazzi	€	81.850,06
A.1.2	Impianto EVAC integrazioni	€	36.595,54
A.1.3	Impianto chiamata spazi calmi, n.8 postazioni	€	38.586,90
A.1.4	Apertura varco terzo piano	€	4.018,19
A.1.5	Illuminazione ballatoi accesso	€	18.516,80
A.1.6	Opere di completamento varie	€	22.268,10
A.2	oneri per la sicurezza	€	4.011,68
totale A – LAVORI		€	205.847,27

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA sui lavori 10 % (restauro)	€	20.584,73
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)	€	3.293,56
B.3	Fondo per l'innovazione (art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016)	€	823,39
B.4	Spese Tecniche (B.4.1+B.4.2)	€	30.259,41
B.4.1	(Prog.Prel-Esec-DL-CSE-CSP)	€	29.952,84
B.4.2	(Collaudo statico)	€	306,57
B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie	€	39.191,64

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

totale B – SOMME A DISPOSIZIONE**€ 94.152,73****C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)****€ 300.000,00**

ritenuto di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio, nelle more delle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese dal professionista, fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;

dato atto che

- con la deliberazione consiliare n. 58 dd. 19/12/2022, sono stati approvati il **Documento unico di programmazione (DUP) – 2023-2025** e il **Bilancio di previsione 2023-2025**.
 - la Deliberazione giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;
 - la Deliberazione giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata per la spesa viene a scadenza

nel 2023 per Euro 306,57

- il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa è il seguente:

nel 2023 per Euro 306,57

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, sono svolte dal Direttore del Servizio Edilizia Pubblica dott. arch. Barbara Gentilini;

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1. di affidare l'incarico professionale per l'intervento denominato Codice Opera 22161 Magazzino 26 Adeguamento Antincendio e tecnologici, per il collaudo statico in corso d'opera dell'apertura del nuovo varco su muratura portante al terzo piano del Magazzino 26, per Euro 241,62 + Euro 9,66 oneri previdenziali 4% + Euro 55,28.- IVA 22%, per un totale di Euro 306,57 all' Ing. Ugo Raldi ;
2. di dare atto che il servizio in oggetto è affidato nelle more della verifica circa la corrispondenza delle dichiarazioni prodotte dal professionista fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;
3. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalità di cui in premessa, il I allegato A_Dichiarazione di Impegno e di Offerta (parcella) e I allegato B_FPC Foglio Patti e Condizioni nei quali sono stati convenuti i termini economici e le condizioni di espletamento dell'incarico in oggetto;
4. di dare atto che l'affidamento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Trieste nel rispetto degli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 c.32 della Legge 190/2012;
5. di approvare il seguente quadro economico:

A IMPORTO LAVORI

A.1	opere edili ed impiantistiche	€ 201.835,59
A.1.1	Impianto ventilazione Sala luttazzi	€ 81.850,06
A.1.2	Impianto EVAC integrazioni	€ 36.595,54
A.1.3	Impianto chiamata spazi calmi, n.8 postazioni	€ 38.586,90
A.1.4	Apertura varco terzo piano	€ 4.018,19
A.1.5	Illuminazione ballatoi accesso	€ 18.516,80
A.1.6	Opere di completamento varie	€ 22.268,10
A.2	oneri per la sicurezza	€ 4.011,68
totale A – LAVORI		€ 205.847,27

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 IVA sui lavori 10 % (restauro) € 20.584,73

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)	€ 3.293,56
B.3	Fondo per l'innovazione (art. 113 c.4 D.Lgs 50/2016)	€ 823,39
B.4	Spese Tecniche (B.4.1+B.4.2)	€ 30.259,41
	B.4.1 (Prog.Prel-Esec-DL-CSE-CSP)	€ 29.952,84
	B.4.2 (Collaudo statico)	€ 306,57
B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie	€ 39.191,64
totale B – SOMME A DISPOSIZIONE		€ 94.152,73

C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) € 300.000,00

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230018802	0	22161 Magazzino 26 Adeguamento antincendio e tecnologici - fin.av.vinc.	20221610	306,57	-	

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 306,57 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20221610	22161 - MAGAZZINO 26 ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E TECNOLOGICO - RIL. IVA (di interesse storico)	02661	U.2.02.01. 10.008	51107	22161	N	306,57	incarico Raldi

8. di dare atto che:

- la Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;
- la Deliberazione giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaia@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza :

anno 2023 – Euro 306,57

che il cronoprogramma dei pagamenti in argomento è il seguente:

anno 2023 – Euro 306,57

PER LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Barbara Gentilini

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Allegati:

fpc.pdf

Dichiarazione di Impegno e di Offerta (parcella).pdf

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040675	E-mail: lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	